



Servicio integral
de mantenimiento a inmuebles

CATÁLOGO DE SOLUCIONES

TRABAJOS EN ALTURAS
CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN
MANTENIMIENTO





SOLUCIONES VÉRTICAS

CON 10 AÑOS EN LA INDUSTRIA, VÉRTICAS
CUENTA CON UNA SÓLIDA EXPERIENCIA AL
SERVICIO DE NUESTROS CLIENTES.



Trabajos en
alturas



Construcción y
remodelación



Mantenimiento
inmobiliario

Nos especializamos en tres líneas específicas de trabajo: **Trabajos en alturas** que es el remplazo y limpiezas de vidrios, albañilería en espacios elevados, mantenimiento y reparación de antenas, etc.; **Construcción y remodelación**, que es la obra civil como plomería, electricidad, albañilería, resanes, pinturas; y **Mantenimiento inmobiliario** que abarca todos los servicios que requiere una vivienda. También desarrollamos proyectos hidro sanitarios, es decir, todo lo que tenga que ver con agua.



CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN

Vérticas es un equipo especializado en labores en cada una de las áreas que conforman un inmueble. Proveemos el diseño y ejecución de proyectos arquitectónicos, especializándonos en la adecuación de espacios comerciales, oficinas corporativas y locales comerciales. Hacemos la obra civil o cualquier tipo de ingeniería requerida, incluyendo el diseño de interiores.

También desarrollamos construcción sustentable como instalación de muros verdes, y todo tipo de hidro proyectos como instalación y mantenimiento de albercas, jacuzzis y tinas de baño.



TRABAJOS EN ALTURAS

Nos especializamos en trabajos en el espacio vertical mediante la técnica de descenso libre, lo que nos permite tener acceso rápido y seguro para realizar trabajos de limpieza de vidrios y fachadas de edificios, pintura de muros, sellado de fisuras, instalación y reposición de vidrios, y demás labores de mantenimiento y construcción. También hacemos colocación de publicidad y poda de árboles.

Nuestro personal especializado y certificado llega a espacios y lugares de difícil acceso, utilizando equipo profesional de protección, para la realización de su labor.

MANTENIMIENTO INMOBILIARIO

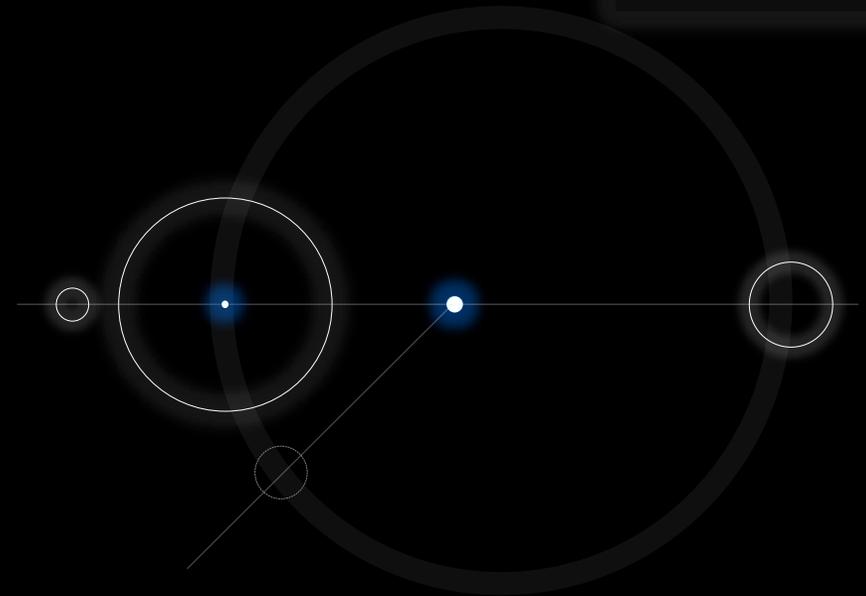
En el campo del mantenimiento de inmuebles, desarrollamos labores diversas como aplicación de pintura en interiores y exteriores, plomería, albañilería, trabajos de electricidad, etc.; todo ello con mano de obra especializada que atiende hasta el más mínimo detalle.

Nuestros servicios también abarcan la limpieza y desinfección de hidro instalaciones, fumigación, jardinería y más. Además, nuestros trabajos se realizan con una perspectiva preventiva, para hacer trabajos duraderos con la calidad Vérticas.



LA GARANTÍA VÉRTICAS

- Cumplimos en tiempo todos nuestros proyectos.
- Nuestro personal está en constante capacitación para enfrentar cualquier reto. Trabajamos con gente y equipo certificado.
- Damos acta de terminación de obra en nuestros trabajos, para la tranquilidad de nuestros clientes.
- Contamos con seguro de responsabilidad civil para solventar eventualidades que pudieran suceder durante la realización de los trabajos.
- Siempre cumplimos con las medidas de seguridad y los estándares de calidad que se necesitan en cada obra.



QUIÉNES SOMOS

Con más de 10 años de experiencia somos una opción en el mercado de la construcción y el mantenimiento, que ha abierto puerta a través de trabajos profesionales resueltos de acuerdo a las necesidades específicas de cada uno de nuestros clientes. En Grupo Vérticas sabemos que lo más importante es escuchar al cliente para consolidar sus proyectos, y satisfacer sus necesidades plenamente.



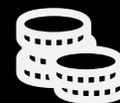
Soluciones específicas

Resolvemos tus necesidades puntualmente, para tu satisfacción total.



Innovación constante

Estamos a la vanguardia en técnicas de construcción.



Garantía en tu inversión

En Vérticas no sacrificamos calidad por precio en nuestros proyectos.



Trato personalizado

Llevamos a nuestro cliente de la mano de un principio hasta el fin del proceso.

¿POR QUÉ VÉRTICAS?

PONEMOS TODA NUESTRA EXPERIENCIA Y RECURSOS PARA LOGRAR CONCRETAR LOS PROYECTOS DE NUESTROS CLIENTES.

El proceso Vérticas

Nuestra prioridad es generar confianza en nuestros clientes.



Paso 1

Levantamiento diagnóstico



- Enviamos un equipo especializado de Vérticas para recopilar las necesidades del cliente.
- Se analizan técnicas de realización del trabajo, y posibles riesgos a prevenir para su realización.
- Generamos un análisis de acuerdo a las necesidades específicas para crear un anteproyecto personalizado.

Paso 2

Presentación de anteproyecto



- El equipo de profesionales de Vérticas crea una propuesta de solución a la medida.
- Se presenta anteproyecto, considerando las habilidades técnicas requeridas y las mejores prácticas para realizar el trabajo.
- Vérticas propone tiempos estimados y materiales requeridos para la realización del trabajo.

Paso 3

Propuesta técnico-económica

- Creamos una propuesta económica de acuerdo al proyecto aceptado, considerando materiales de alta calidad para la realización del trabajo.
- Se definen alcances y tiempos de realización, a satisfacción del cliente.
- Vérticas establece controles de garantía en mano de obra y material, para la tranquilidad del cliente.

Cobertura Nacional



Contamos con presencia en:

- Ciudad de México
- Estado de México
- Jalisco
- Monterrey
- Morelos
- Hidalgo
- Tlaxcala
- Puebla
- Veracruz
- Guerrero
- Chiapas
- Yucatán
- Tampico

Además, contamos con socios estratégicos en todo el país, para llegar a cualquier cliente que solicite nuestros servicios profesionales.

REPSE y Póliza de seguro

- Contamos con registro REPSE ante la Secretaría del Trabajo y Previsión Social, con número de registro 69786.
- Nuestra póliza de seguros de responsabilidad civil vigente, es la STDN-070-1031089-0-1, que nos ampara de daños a terceros en las zonas de trabajo.





REPSE
Registro de Personas Físicas o Morales



GOBIERNO DE MÉXICO



TRABAJO
SECRETARÍA DEL TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL

GRUPO VERTICAS SA DE CV

De conformidad con el ARTÍCULO QUINTO del “Acuerdo por el que se dan a conocer las disposiciones de carácter general para el registro de personas físicas o morales que presten servicios especializados o ejecuten obras especializadas a que se refiere el artículo 15 de la Ley Federal del Trabajo”, esta Dirección General de Inspección Federal del Trabajo, el 21 de octubre de 2021, realizó una nueva consulta al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) respecto del cumplimiento de sus obligaciones de seguridad social ante dicho Instituto.

Al respecto, el pasado 21 de diciembre del año en curso, el INFONAVIT hizo de conocimiento de esta Dirección General que con fecha de corte al 21 de diciembre de 2021, usted se encuentra al corriente con las obligaciones adquiridas frente al Instituto, en tal sentido, el aviso de registro emitido a su favor en el que se precisa el o los folios de las actividades de carácter especializado registradas en la plataforma del REPSE, deberá incorporarse en los contratos de carácter especializado que se hayan celebrado o que se celebrarán de conformidad al artículo 14 de la Ley Federal del Trabajo.

Ahora bien, es importante mencionar que dicho aviso de registro tiene una vigencia de tres años contados a partir de la emisión del mismo, por lo que se extiende una cordial invitación a que siga cumpliendo con sus obligaciones en materia laboral, fiscal, de seguridad social y que la renovación de su registro sea realizada en el plazo establecido.

Finalmente, es oportuno mencionar que, con independencia de lo antes expuesto, esta Dirección General en el ámbito de sus atribuciones y en cualquier momento, puede vigilar y revisar el cumplimiento de la normatividad laboral, por lo que podrá requerir información a las empresas registradas en el REPSE y/o a las autoridades competentes.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE INSPECCIÓN FEDERAL DEL TRABAJO



GOBIERNO DE MÉXICO



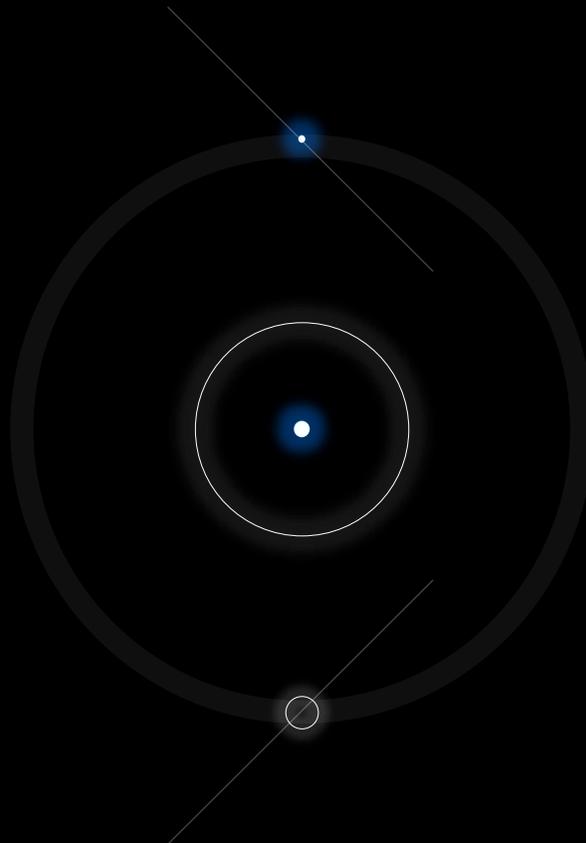
TRABAJO





**PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS
PLAN BÁSICO RESPONSABILIDAD CIVIL**

PÓLIZA NO.	PÓLIZA ANTERIOR	OFICINA	SOLICITUD
STDN-070-1031089-0-1		070	5627928
DATOS DEL CONTRATANTE			
Nombre o Razón Social: GRUPO VERTICAS S.A. DE C.V.			
Calle y Número: UNIVERSIDAD 424 Int.LOCAL 2		Código Postal: 03020	
Población/Municipio: BENITO JUÁREZ		Estado: CIUDAD DE MÉXICO	
Colonia: NARVARTE		RFC: GVE1103092A3	
Correo Electrónico:			
DATOS DEL ASEGURADO			
Nombre del Asegurado: GRUPO VERTICAS S.A. DE C.V.			
Calle y Número: UNIVERSIDAD 424 LOCAL 2 Int.LOCAL 2		Código Postal: 03020	
Población/Delegación: BENITO JUÁREZ		Estado: CIUDAD DE MÉXICO	
Colonia: NARVARTE		Teléfono:	
Correo Electrónico:			
DATOS DEL INMUEBLE ASEGURADO			
Calle y Número: UNIVERSIDAD 424 LOC 2			
Población/Delegación: BENITO JUÁREZ		Estado: CIUDAD DE MÉXICO	
Colonia: NARVARTE PONIENTE		Teléfono:	
Correo Electrónico:			
DATOS DE LA PÓLIZA			
Ramo: 0040	Subramo: RCGE	Fecha de Emisión: 10-01-2022	
Vigencia: A las 12 hrs desde: 07-01-2022		Hasta las 12 hrs: 07-01-2023	
		Moneda: PESOS	
Forma de Pago: TRIMESTRAL			
Prima Neta	Monto Financiamiento Pago Fraccionado	Gastos de Expedición	I.V.A.
\$10,315.79	\$722.11	\$200.00	\$1,798.06
Prima Total		Prima primer pago	Prima pagos sucesivos
\$13,035.96		\$3,432.99	\$3,200.99
Seguros Banorte S.A. de C.V.(Que en lo sucesivo se llamará Compañía) asegura de conformidad con las condiciones de esta póliza y durante la vigencia establecida, contra los riesgos y sumas aseguradas que más adelante aparecen.			
DATOS DE LAS COBERTURAS			
SECCIÓN/COBERTURAS	SUMAS ASEGURADAS	DEDUCIBLES	PRIMA NETA
RESPONSABILIDAD CIVIL GENERAL	\$4,000,000.00	S.E.A.	\$10,315.79



Servicio integral
de mantenimiento a inmuebles

¡GRACIAS!

Magda Fernández Andrade 
Coordinadora de ventas

55 4065 2243  55 9037 9841 

ventas@verticas.com.mx 

www.verticas.com.mx 

