



Servicio integral
de mantenimiento a inmuebles

CATÁLOGO DE SOLUCIONES

- * TRABAJOS EN ALTURAS
- * CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN
- * MANTENIMIENTO RESIDENCIAL Y COMERCIAL





SOLUCIONES VÉRTICAS

CON MÁS DE 12 AÑOS EN LA INDUSTRIA,
VÉRTICAS CUENTA CON UNA SÓLIDA EXPERIENCIA
AL SERVICIO DE TODOS NUESTROS CLIENTES.



Trabajos en
alturas



Construcción y
remodelación



Mantenimiento
inmobiliario

Somos una empresa que brinda servicios de forma integral a inmuebles, a través de nuestras tres áreas de trabajo. Garantizamos la durabilidad y eficiencia en los espacios que conforman una negocio, empresa o residencia. Por ello la importancia de contar con Vérticas y su equipo de profesionales, que se ocupan de cubrir todos los aspectos de un proyecto, y generar el bienestar que necesitas.

¡En Vérticas damos armonía a tus espacios!

CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIÓN

Proveemos el diseño y la ejecución de proyectos arquitectónicos, especializándonos en la adecuación de espacios comerciales, oficinas corporativas y locales comerciales. Hacemos la obra civil o cualquier tipo de ingeniería requerida, incluyendo el diseño de interiores.

- Desarrollo y ejecución de proyectos arquitectónicos.
- Diseño urbano, residencial y corporativo.
- Remodelación en interiores y exteriores.
- Adecuación de espacios residenciales, comerciales y/o industriales.
- Proyectos llave en mano integrales
- Supervisión especializada de trabajos de construcción y remodelación en todas las ramas, con especialidad en obra hidráulica.

TRABAJOS EN ALTURAS

Nos especializamos en trabajos en el espacio vertical mediante la técnica de descenso libre, para un acceso rápido y seguro para realizar nuestras labores.

Nuestro personal especializado llega a espacios y lugares de difícil acceso, usando equipo de protección profesional.

- Limpieza y sellado de vidrios y fachadas de edificios.
- Sellado de fisuras pintura de muros.
- Instalación y reposición de vidrios.
- Labores de mantenimiento y construcción.
- Colocación de publicidad y más.

Somos expertos en trabajos sobre la vertical en general. ¡Llegamos a donde pocos se atreven!

MANTENIMIENTO INMOBILIARIO

En esta área, desarrollamos labores diversas y especializadas. Nuestros trabajos se realizan con una perspectiva preventiva, para hacerlos duraderos y con la calidad Vérticas.

- Mantenimiento preventivo y correctivo.
- Electricidad especializada y general.
- Plomería y trabajos hidromecánicos.
- Albañilería, acabados, pintura, etc.
- Limpieza y mantenimiento de fachadas y vidrios.
- Lavado de cisternas y tinacos, jardinería, y más...

Todo ello con mano de obra especializada que atiende hasta el más mínimo detalle.



LA GARANTÍA VÉRTICAS

- Contamos con mano de obra calificada y certificada. Nos avala la certificación DC-3 en trabajos en alturas, seguridad e higiene, y seguridad en construcción.
- Estamos registrados ante el REPSE de la STPS, y tenemos seguro de responsabilidad civil para solventar contingencias en nuestras labores.
- Calidad, cuidado, limpieza, entrega en tiempo. Contamos con carta de afianzamiento
- El trato con nuestros clientes es personalizado, y damos acta de terminación de obra en nuestros trabajos, para la tranquilidad de nuestros clientes.
- Siempre cumplimos con las medidas de seguridad y los estándares de calidad que se necesitan en cada obra.
- Somos una empresa socialmente responsable y comprometida con el cuidado del ambiente.



QUIÉNES SOMOS

Con más de 10 años de experiencia somos una opción en el mercado de la construcción y el mantenimiento, que ha abierto puerta a través de trabajos profesionales resueltos de acuerdo a las necesidades específicas de cada uno de nuestros clientes. En Grupo Vérticas sabemos que lo más importante es escuchar al cliente para consolidar sus proyectos, y satisfacer sus necesidades plenamente.



¿POR QUÉ VÉRTICAS?

PONEMOS TODA NUESTRA EXPERIENCIA Y RECURSOS PARA LOGRAR CONCRETAR LOS PROYECTOS DE NUESTROS CLIENTES.



Soluciones específicas

Resolvemos tus necesidades puntualmente, para tu satisfacción total.



Innovación constante

Estamos a la vanguardia en técnicas de construcción.



Garantizamos tu inversión

En Vérticas no sacrificamos calidad por precio en nuestros proyectos.



Trato personalizado

Llevamos a nuestro cliente de la mano de un principio hasta el fin del proceso.

El proceso Vérticas

Nuestra prioridad es generar confianza en nuestros clientes.



1. Contáctanos

Mándanos mensaje o llámanos.



2. Diagnóstico

Nuestro técnico te hará una visita.



3. Propuesta

Te enviaremos nuestra cotización.



4. Revisión

Esperamos a tu revisión y comentarios.



5. Acuerdo

Nos ponemos de acuerdo en los detalles..



6. ¡Comencemos!

Nuestros profesionales inician trabajos.

¡Seis simples pasos para solucionar tus necesidades!

- Enviamos un equipo especializado de Vérticas para recopilar las necesidades del cliente.
- Se analizan técnicas de realización del trabajo, y posibles riesgos a prevenir para su realización.
- Generamos un análisis de acuerdo a las necesidades específicas para crear un anteproyecto personalizado.

- El equipo de profesionales de Vérticas crea una propuesta de solución a la medida.
- Se presenta anteproyecto, considerando las habilidades técnicas requeridas y las mejores prácticas para realizar el trabajo.
- Vérticas propone tiempos estimados y materiales requeridos para la realización del trabajo.

- Creamos una propuesta económica de acuerdo al proyecto aceptado, considerando materiales de alta calidad para la realización del trabajo.
- Se definen alcances y tiempos de realización, a satisfacción del cliente.
- Vérticas establece controles de garantía en mano de obra y material, para la tranquilidad del cliente.

Nuestros clientes





Cobertura Nacional



Contamos con presencia en:

- Ciudad de México
- Estado de México
- Jalisco
- Nuevo León
- Michoacán
- Morelos
- Hidalgo
- Tlaxcala
- Puebla
- Veracruz
- Querétaro
- Guanajuato
- Aguascalientes
- Chiapas
- Yucatán
- Quintana Roo
- Colima
- Nayarit
- Sinaloa
- Oaxaca
- Zacatecas

Además, contamos con socios estratégicos en todo el país, para llegar a cualquier cliente que solicite nuestros servicios profesionales.

REPSE y Póliza de seguro

- Contamos con registro REPSE ante la Secretaría del Trabajo y Previsión Social, con número de registro 69786.
- Nuestra póliza de seguros de responsabilidad civil vigente, es la VS 43000492, que nos ampara de daños a terceros en las zonas de trabajo.





REPSE
Registro de Prestadores de Servicios Especializados y Otros Equipamientos



GOBIERNO DE MÉXICO



TRABAJO
SECRETARÍA DE TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL

UNIDAD ADMINISTRATIVA: DIRECCIÓN GENERAL DE INSPECCIÓN FEDERAL DEL TRABAJO

No. DE ACUERDO: STPS/UTD/DGIFT/AR2142/2021

No. DE FOLIO DE INGRESO: 43244

ASUNTO: AVISO DE REGISTRO

Ciudad de México a Martes 03 de Agosto del 2021

De conformidad a lo establecido por los artículos 13 y 15 primer, tercer y quinto párrafo de la Ley Federal del Trabajo, y DÉCIMO, DÉCIMO SEGUNDO Y DÉCIMO TERCERO del ACUERDO POR EL QUE SE DAN A CONOCER LAS DISPOSICIONES CARÁCTER GENERAL PARA EL REGISTRO DE PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE PRESTEN SERVICIOS ESPECIALIZADOS EJECUTEN OBRAS ESPECIALIZADAS A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 15 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO Diario Oficial de la Federación el 24 de mayo del 2021, y una vez visto el contenido de la información y documentación a través de la plataforma electrónica <http://repse.stps.gob.mx>, por parte de la persona: (Mora) GRUPO VERTICAS SA DE CV, Federal de Contribuyentes: GVE1103092A3, esta autoridad es competente para determinar lo conducente, por lo que se le dispuso por los artículos 2 apartado A, fracciones IV y X y 18 fracción I del Reglamento Interior de la Secretaría el 03 de Agosto del 2021.

----- DETERMINA -----

PRIMERO. - Procedase a realizar la **INSCRIPCIÓN** en el Padrón Público de Contratistas de Servicios Especializados.

SEGUNDO. - Acorde a la respuesta emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores a través electrónica <http://repse.stps.gob.mx>, en la que se aprecia que la persona: (Mora) GRUPO VERTICAS SA DE CV, inconsistencia, se le exhorta llevar a cabo de manera inmediata los trámites o gestiones para realizar las aclaraciones con dicho Instituto.

TERCERO. - Esta Autoridad procede a **EMITIR el AVISO DE REGISTRO número AR2142/2021**, que contiene las siguientes obras especializadas bajo los siguientes números de folio:

Folio: 55a6dce-789f-4150-91d6-244c5ca114b5

Actividad: PROPORCIONAR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INDUSTRIAL Y CORRECTIVO ELECTRICIDAD, IMPERMEABILIZACIÓN, PINTURA Y REMODELACION DE EDIFICIOS, CASAS, DEPARTAMENTOS Y LOCALES COMERCIALES Y OFICINAS, CON EL SUMINISTRO DE TODO TIPO DE MATERIALES PARA ESTE FIN.

Con fundamento en el **ARTÍCULO QUINTO** del ACUERDO POR EL QUE SE DAN A CONOCER LAS DISPOSICIONES CARÁCTER GENERAL PARA EL REGISTRO DE PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE PRESTEN SERVICIOS ESPECIALIZADOS OBRAS ESPECIALIZADAS A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 15 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, esta autoridad estima pertinente y acorde a lo señalado en la **DETERMINACIÓN SEGUNDA** realizará una nueva consulta al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores para corroborar el cumplimiento de las obligaciones frente a dicho Instituto y en caso de respuesta negativa se emitirá **EL ACUERDO DE CANCELACIÓN** correspondiente de conformidad al **ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO** del ACUERDO POR EL QUE SE DAN A CONOCER LAS DISPOSICIONES CARÁCTER GENERAL PARA EL REGISTRO DE PERSONAS FÍSICAS O MORALES QUE PRESTEN SERVICIOS ESPECIALIZADOS OBRAS ESPECIALIZADAS A QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 15 DE LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO.

CUARTO. - De conformidad a los artículos 15 segundo párrafo de la Ley Federal del Trabajo el presente **AVISO** tendrá **TRES AÑOS**, contados a partir de la emisión del presente documento, siempre y cuando no se actualice ninguno de los que establece el artículo **DÉCIMO QUINTO** del citado **ACUERDO**.

QUINTO. -Se emite el presente Acuerdo sin perjuicio y sujeto al ejercicio de las atribuciones legales y reglamentarias de la Autoridad en torno a las acciones de inspección y vigilancia del cumplimiento de la normatividad laboral, las cuales podrán realizarse en cualquier momento, conforme a lo establecido en la Ley Federal de Trabajo y demás disposiciones aplicables.



https://repse.stps.gob.mx/app/resultado/Um9E2NnTGIYdzMyS243eEw4cFRuRC9yU1dHZG50VHdDR2pXynBEM3pSajH0S0FGYzFndG94Qw==_JSQTVKPIB8

CHUBB®

Chubb Seguros México, S.A.
Paseo de la Reforma 250 Torre Niza
Piso 7 Col. Juárez, Cuauhtémoc
Ciudad de México, C.P. 06600
www.chubb.com/mx

CARÁTULA
PÓLIZA DE SEGURO CONCRETA

Chubb Seguros México, S.A. (en lo sucesivo la "Compañía"), asegura a favor de la persona identificada como "Asegurado" los bienes y riesgos más adelante detallados, de acuerdo a las Condiciones Generales y Particulares de esta póliza durante la vigencia establecida.

Póliza: VS 43000492 Vigencia: Del 08/FEB/2023 12:00 horas al 08/FEB/2024 12:00 horas

Inciso: 1	Endoso:	Tipo de endoso: A0	Asegurado: 22535633
-----------	---------	--------------------	---------------------

Datos del asegurado y/o propietario

Asegurado: GRUPO VERTICAS, S.A. DE C.V.	C.P.: 03020
Domicilio: AV. UNIVERSIDAD 424 Int. 2	Teléfono: 5553228000
NARVARTE BENITO JUAREZ, CIUDAD DE MEXICO, MEXICO	RFC: GVE1103092A3

Datos generales de la póliza

Póliza anterior:	Moneda: NACIONAL	Forma de pago: CONTADO
Fecha de emisión: 8 FEBRERO 2023 01:59 P. M.	Descuento:	

Paquete: R.C Flexible Apex

Clave interna del agente: 96776

Características del riesgo: R.C. CONTRATISTA

Dirección: CUALQUIER PARTE DE LA REPUBLICA MEXICANA, ESPERANZA 03020
BENITO JUAREZ, CIUDAD DE MEXICO, CIUDAD DE MEXICO, MEXICO

Descripción: R.C. CONTRATISTA

Valor del contrato: \$ 3,800,000.00

Porcentaje de avance:

Prorcion: Construcción o edificación de

Distancia de Colindantes: Colindante Directo

Daños a la Contraparte: NO

Detalle del Trabajo: TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN Y REMODELACION ARQUITECTONICOS PARA ESPACIOS COMERCIALES, OFICINAS CORPORATIVAS Y LOCALES COMERCIALES

CoBERTuras	Suma asegurada	Deducible
R.C. ACTIVIDADES E INMUEBLES (GENERAL)	\$4,000,000.00	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 2500 Pesos (M.N.)
R.C. CARGA Y DESCARGA	AMPARADA	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 2500 Pesos (M.N.)
R.C. ASUMIDA	AMPARADA	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 5000 Pesos (M.N.)
INSTALACIONES SUBTERRANEAS	AMPARADA	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 5000 Pesos (M.N.)
MAQUINAS DE TRABAJO	AMPARADA	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 3500 Pesos (M.N.)
R.C. APUNTALAMIENTO	AMPARADA	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 5000 Pesos (M.N.)
R.C. Constructores	AMPARADA	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 2500 Pesos (M.N.)

Prima Neta	\$	4,800.00
Otros descuentos	\$	0.00
Financiamiento por pago fraccionado	\$	0.00
Gastos de expedición	\$	450.00
I.V.A.	\$	840.00
Prima Total:	\$	6,090.00

Notas





Servicio integral
de mantenimiento a inmuebles

¡GRACIAS!

Equipo de ventas 

55 4764 4624  55 9037 9841 

ventas@verticas.com.mx 

www.verticas.com.mx 

